

Avviso ai dipendenti di pubbliche amministrazioni per il conferimento dell'incarico di componente dell'organo di collaudo dei lavori di efficientamento energetico e strutturale, con trasferimento dei benefici fiscali del c.d. "superbonus 110%" a fronte di sconto in fattura - L'Aquila, loc. Preturo - Via Verzieri

Il Direttore Generale

Premesso che in base a quanto disposto dai commi 1, 2, e 4 dell'art. 116 del D. Lgs. n. 36/2023 questa Azienda ha la necessità di affidare l'incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo, in corso d'opera e finale, dei lavori in corso di attuazione, a soggetti dotati di elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, all'importo ed alla complessità delle prestazioni da affidare, che non abbiano svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti al collaudo;

Richiamato l'art. 116 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 che testualmente dispone: *"Per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, 2 competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti. Il compenso spettante per l'attività di collaudo è contenuto per i dipendenti della stessa amministrazione nell'ambito dell'incentivo di cui all'articolo 45, mentre per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi della normativa applicabile alle stazioni appaltanti e nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Tra i dipendenti della stazione appaltante oppure tra i dipendenti delle altre amministrazioni è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico. Per accertata carenza nell'organico della stazione appaltante, oppure di altre amministrazioni pubbliche, o nei casi di particolare complessità tecnica, la stazione appaltante affida l'incarico con le modalità previste dal codice."*

1

Considerato che è indispensabile verificare la presenza di tecnici di altre pubbliche amministrazioni, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 14 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023 per il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale e dall'art. 7 secondo periodo della L.1086/71 e dall'art. 67 del D.P.R. 380/2001 per quanto riguarda il collaudo statico;

RENDE NOTO CHE

In adempimento al mandato ricevuto con deliberazione del CDA n. 39/2022, questa Azienda intende procedere all'acquisizione di candidature per l'affidamento dell'incarico di componente dell'organo di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, eseguito secondo le prescrizioni di cui all'Allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023, per i lavori di efficientamento energetico e strutturale,

con trasferimento dei benefici fiscali del c.d. “superbonus 110%” a fronte di sconto in fattura - L'Aquila, loc. Preturo - Via Verzieri.

Tutte le informazioni in merito alla natura dei lavori ed alla loro durata, nonché in riferimento alle procedure di aggiudicazione, sono disponibili al seguente indirizzo:

<https://ateraq.traspare.com/announcements/764>

1. CONDIZIONI RICHIESTE

Possono presentare istanza esclusivamente i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con rapporto a tempo indeterminato, abilitati all'esercizio della professione ed allo svolgimento dell'incarico, ai sensi delle vigenti normative di settore.

L'attività è da svolgere previa specifica autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione del dipendente che ne fa richiesta, la quale sarà richiesta solo in fase di affidamento dell'incarico.

Il collaudo statico, ai sensi dell'art. 7 della L. n.1086/71, deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione dell'opera.

Il collaudatore tecnico amministrativo non deve avere svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di verifica del progetto, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti al collaudo, non deve avere avuto nell'ultimo triennio rapporti di lavoro o di consulenza con il soggetto che ha eseguito i lavori, non può inoltre fare parte di organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo o giurisdizionali.

2. COMPENSO

Il compenso dell'organo di collaudo, individuato nel quadro economico all'interno delle voci 11.a e 11.b, è stato calcolato, ai sensi dell'art. 116, comma 4, del D.Lgs 36/2023, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 recante “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”.

2

Si precisa che:

- L'affidamento trova copertura nelle disposizioni nazionali in materia di finanziamento degli interventi di efficientamento energetico di cui al D.L. n. 34/2020 ed il compenso sarà liquidato esclusivamente mediante l'opzione dello sconto in fattura in luogo delle detrazioni fiscali di cui all'art. 121, commi 1) lettera a) e comma 1-bis) del predetto D.L. n. 34/2020. L'opzione verrà esercitata in relazione nei termini e con le modalità previste dal Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate dell'8/08/2020 e s.m.i..
- i compensi calcolati dall'Azienda rappresentano un importo presunto calcolato sulla base del quadro economico approvato e, pertanto, il loro ammontare definitivo verrà calcolato sull'effettivo importo dei lavori; esse comunque dovranno essere sempre ricomprese all'interno del massimale.
- L'ATER non potrà essere ritenuta responsabile in caso di mancata concessione dei benefici fiscali di cui agli artt.119 e 121 d.l. n. 34/2020 e succ. modif. e int. o della successiva decadenza da detti benefici a seguito di controlli per il mancato rispetto degli adempimenti direttamente richiesti all'affidatario dei servizi di cui al presente disciplinare, nonché per la mancanza di specifici requisiti personali dell'affidatario o, infine, per le eventuali informazioni non corrette e/o non veritiere dallo stesso rese.

- L'Azienda rimane altresì estranea rispetto all'eventuale mancato riconoscimento in termini economici di attività svolte da parte degli enti preposti al controllo.
- Nel caso di mancata concessione dei benefici fiscali, l'affidatario non potrà pretendere alcunché da Ater, né porre a carico della stessa gli oneri economici sopportati per le prestazioni eseguite.
- L'integrale e completa esecuzione di ogni adempimento tecnico/amministrativo previsto da disposizioni legislative per l'accesso ai benefici fiscali di cui agli artt. 119 e 121 d.l. n. 34/2020 e succ. modif. e int. rimane a carico dell'operatore economico offerente.
- In tutti i casi l'affidatario si impegna:
 - o a non avanzare nei confronti dell'ATER alcuna a richiesta di pagamento per le prestazioni rese, anche a titolo di arricchimento senza causa di cui all'art. 2041 e di indebito arricchimento e assumendo con la sottoscrizione del contratto tutti i rischi dell'appalto;
 - o a tenere indenne e manlevata l'ATER per qualsiasi richiesta di pagamento a qualsiasi titolo avanzata - anche da terzi - relativamente alle prestazioni relative al presente affidamento.

3. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La valutazione delle candidature sarà effettuata da una commissione interna all'Azienda che, previa analisi dei curricula, procederà alla individuazione dei candidati ritenuti idonei a ricoprire il ruolo.

L'incarico sarà affidato a chi, dopo aver partecipato alla manifestazione d'interesse, verrà interpellato ai fini della presentazione dell'offerta ed offrirà il ribasso massimo da applicare esclusivamente sull'aliquota "spese ed oneri accessori" così come quantificati nella documentazione reperibile al collegamento citato in precedenza. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso in favore del primo classificato.

Il compenso è da considerare onnicomprensivo forfettario per le prestazioni, comprese spese di trasferta ed ogni eventuale onere accessorio indipendentemente dalla visite di collaudo in corso d'opera che si rendano necessarie o siano espressamente richieste.

Si precisa che ai compensi sopra individuati si applicherà la riduzione del 50% prevista dalle disposizioni di cui all'art. 61 comma 9 del decreto-legge 25 giugno 2008 n.112 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008 n.133.

Il tempo contrattuale massimo concesso all'operatore economico affidatario per la redazione del collaudo tecnico-amministrativo e del collaudo statico, completa di tutta la documentazione prevista dall'Allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023 è pari a giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi dalla data della comunicazione di ultimazione dei lavori inviata dal RUP, nel rispetto del termine ultimo fissato per il collaudo dei lavori stabilito dalla normativa in materia di benefici fiscali di cui agli artt. 119 e 121 dl. n. 34/2020 e ss.mm. e ii., nonché nella normativa vigente in merito alle prestazioni oggetto di affidamento.

4. MODALITÀ E TERMINI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La documentazione, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (allegato A), dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta, scansionata o con firma digitale.

Alla documentazione dovrà essere allegato un curriculum vitae aggiornato.

La documentazione dovrà pervenire tramite posta certificata, all'indirizzo affarigenerali@ateraq.postecert.it entro e non oltre il 22/04/2024, alle ore 12.00, unitamente all'allegato A firmato digitalmente o scansionato e corredato dalla carta d'identità dei sottoscrittori.

Nell'oggetto della P.E.C. è necessario riportare la seguente dicitura "Manifestazione di interesse per affidamento collaudo Superbonus – Via Verzieri – L'Aquila",

5. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore Generale.

6. ULTERIORI INDICAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo ATER L'Aquila a pubblicare procedure di alcun tipo.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Qualunque informazione o richiesta di chiarimento dovrà essere inoltrata esclusivamente in forma scritta all'indirizzo email affarigenerali@ateraq.postecert.it, specificando nell'oggetto la seguente dicitura "Avviso ai dipendenti di pubbliche amministrazioni per il conferimento di collaudo statico e tecnico-amministrativo - chiarimenti".

Il presente Avviso è pubblicato sul sito di ATER L'Aquila: www.ateraq.it

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura. Il Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Generale Arch. Alfredo D'Ercole.

Per tutto quanto non indicato nel presente avviso, si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

Il Direttore Generale
Arch. Alfredo D'Ercole.